



- · — · — · LÍNEA DE SITIO
- · — · — · (dashed red) ÁREA DE CONSTRUCTIBILIDAD
- · — · — · (dashed black) ÁREA EDIFICABLE
- · — · — · (dotted green) ÁREA EXCLUSIVA PAISAJE
- · — · — · (dotted blue) ANTEJARDIN
- · — · — · (dashed black) DISTANCIAMIENTOS
- · — · — · (red hatched) DISTANCIAMIENTOS LATERALES

(\*) COTA DE TERRENO REFERENCIAL

<b>202</b> SITIO	SUPERFICIE TOTAL	1.280 m <sup>2</sup>	ÁREA DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.113 m <sup>2</sup>	ÁREA EXCLUSIVA PAISAJE	167 m <sup>2</sup>
	OCUPACION DE SUELO (0.3 ADC)		334 m <sup>2</sup>	COEF. CONSTRUCTIBILIDAD (0.40 ADC)		445 m <sup>2</sup>
	m.s.n.m (*)	86,5	Nº NIVELES O PISOS	2	FRENTE/FONDO Aprox.	30 m / 44 m